



Presidenza del Consiglio dei Ministri

SEGRETARIATO GENERALE
STRUTTURA DI MISSIONE PER GLI ANNIVERSARI DI INTERESSE NAZIONALE

Procedura aperta ai sensi dell'art.60 del d.lgs. n.50/2016. Affidamento dei servizi di architettura e ingegneria, per la progettazione esecutiva dei lavori di ripristino del decoro della Casa della III Armata e spazi adiacenti, situati presso il Comune di San Pier d'Isonzo (GO), destinati all'allestimento di spazi espositivi quali parti integranti del "Memoriale diffuso della Grande Guerra"

CIG: 689623377F - CUP: J78I14000450001 - CPV: 71240000

VERBALE DI GARA N.1 SEDUTA PUBBLICA DEL 12 GIUGNO 2017

PREMESSO CHE

- la Presidenza del Consiglio dei Ministri – Struttura di Missione per gli anniversari di interesse nazionale, in data 13 dicembre 2016, ha avviato apposita procedura concorsuale aperta, ai sensi del dell'art.60, del d.lgs. n.50/2016 da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art.95, comma 2, del d.lgs. n.50/2016, per l'affidamento dei servizi di che trattasi, per un importo complessivo, posto a base di gara, pari ad € 216.994,46 (euro duecentosedicinuecentonovantaquattro/46) al netto dell'IVA di legge, di cui € 169.213,38 per oneri per la progettazione esecutiva, € 37.781,08 per spese ed oneri accessori alla redazione della suddetta progettazione, € 9.600,00 per indagini georadar e € 400,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso riferiti alle indagini;
- del medesimo bando di gara è stata data diffusione attraverso la Gazzetta Ufficiale Europea in data 7 dicembre 2016/S236-429977 e per mezzo del sito web della Presidenza del Consiglio dei Ministri www.governo.it e di quello della Struttura di missione per gli anniversari di interesse nazionale www.centenario1914-1918.it in data 13 dicembre 2016;
- entro la data del 23 gennaio 2017 ore 13:00, prevista dal disciplinare di gara, sono pervenute n.4 offerte;
- con nota n.455 di prot. dell'11 aprile 2017 è stata nominata la Commissione giudicatrice di gara così costituita:
 - Arch. Pia Petrangeli – Presidente (Ministero per i Beni e le Attività Culturali e del Turismo Direzione Generale Turismo);
 - Ten. Col. g. gua. Ing. Giuseppe Annecca – Membro (Ministero della Difesa - Commissariato Generale per le Onoranze ai Caduti);
 - Arch. Maria Graziella Monaco – Membro (Struttura di missione per gli anniversari di interesse nazionale – Presidenza del Consiglio dei Ministri).



Presidenza del Consiglio dei Ministri

- con nota in data 05 giugno 2017, SMCGM 0000748 di protocollo, l'arch. Maria Graziella Monaco è stata nominata Responsabile del Procedimento, in virtù della possibilità prevista nell'intervento "decreto correttivo" D.lgs. n.56/2017, entrato in vigore il 20 maggio 2017;
- in data 5 giugno 2017 è stato comunicato a mezzo pec ai concorrenti che in data 12 giugno 2017, a partire dalle ore 10:30, si sarebbe proceduto in seduta pubblica all'apertura della Busta A Documentazione amministrativa. Della data della seduta pubblica è stata data comunicazione anche attraverso la pubblicazione del relativo avviso sui siti web www.governo.it e www.centenario1914-1918.it

TUTTO CIÒ PREMESSO

il giorno 12 giugno 2017 alle ore 11:00 in Roma, presso la sede della Struttura di missione per gli anniversari di interesse nazionale – stanza n.614, sita al primo sesto in via della Ferratella in Laterano n.51, il Responsabile del Procedimento avvia le operazioni di gara.

Risultano presenti alla seduta, oltre al Responsabile del Procedimento e ai componenti della Commissione di gara, come nelle premesse indicati:

- l'Arch. Francesca Bertozzi, funzionario della Struttura di missione;
- i Signori indicati nel foglio presenze (*Allegato n.1*) in rappresentanza delle concorrenti rispettivamente indicate, in qualità di delegati o diretti interessati. Detti Signori hanno consegnato la necessaria documentazione per la partecipazione alla presente seduta (*Allegati nn. 2 e 3*).

Si procede preliminarmente all'insediamento della Commissione giudicatrice.

Il Responsabile del Procedimento, comunica ai presenti che entro le ore 13:00 del giorno 23 gennaio 2017, termine ultimo stabilito dal disciplinare di gara per la presentazione delle offerte, presso il Centro di accettazione postale della Presidenza del Consiglio dei Ministri, risultano pervenute, nei modi e nei termini prescritti nel disciplinare di gara, n. 4 offerte, come riportate nel verbale di accertamento dei plichi pervenuti, redatto in data 24 gennaio 2017 ed in allegato 4 al presente verbale, dando atto altresì che in tale verbale sono indicati anche i rispettivi numeri d'ordine di arrivo.

Il Responsabile del Procedimento dà lettura a voce alta dei R.T.P. concorrenti e informa che i plichi pervenuti alla Stazione Appaltante, sono stati conservati nella stanza n.622, sita al 6° piano, all'interno di un armadio munito di chiusura a chiave.

Il Responsabile del Procedimento, dato atto che i plichi risultano tutti integri e sigillati, procede all'apertura degli stessi, proseguendo secondo l'ordine di arrivo dal primo all'ultimo in elenco.

All'atto dell'apertura di ogni plico-offerta, sulla *Busta A – Documentazione amministrativa*, sulla *Busta B – Offerta tecnica*, sulla *Busta C – Offerta economica*, viene apposto il corrispondente numero d'ordine attribuito al plico stesso; i plichi vengono siglati dal Responsabile del Procedimento e da ogni altro componente della Commissione di gara.

Il Responsabile del Procedimento, coadiuvato dalla Commissione, avvia le operazioni di verifica della documentazione amministrativa contenuta nella Busta A dei plichi dal n. 1 al n.4, di seguito riportati:



Presidenza del Consiglio dei Ministri

N.	R.T.P.
1	R.T.P. costituendo Studio di Architettura Assadi S.r.l. (mandataria) – ENERGYMEP di Damiano Zurlo (mandante) – IPOGEA STUDIO ASSOCIATO di Biasioli e Rossi – Ing. Francesco Biasioli (mandante) – Ing. Stefano Rostagno (mandante) – Arch. Andrea Sapei (mandante) – Arch. Emanuela Dal Santo (mandante) – Geol. Umberto Stefanel (mandante) – ESCA S.r.l. Ing. Ornella Cuocci (mandante)
2	R.T.P. costituendo Studio Amati S.r.l. (mandataria) – Parallel Digital S.r.l. (mandante) – IT'S S.r.l. (mandante) – BC PROGETTI (mandante) – Dott. Geol. Rimsky Valvassori (mandante)
3	R.T.P. costituendo RHL ARCHITETTURA S.r.l. (mandataria) – Studio Azzurro Produzioni S.r.l. (mandante) – Setin Servizi tecnici e infrastrutture (mandante) – CSG Palladio S.r.l. (mandante) – Ing. Fabio Garzia (mandante) – Arch. Tommaso Pallaria (mandante)
4	R.T.P. costituendo Studio SPIBS S.r.l. (mandataria) – INGEA S.r.l. (mandante) – I.SI. Engineering S.r.l. – Dott. Geol. Maurizio Scardella (mandante)

Dall'esame degli atti, contenuti nella *Busta A- Documentazione Amministrativa* si riscontra quanto segue:

N.	R.T.P. (mandataria)	Considerazioni	Esito
1	R.T.P. costituendo Studio di Architettura Assadi S.r.l. (mandataria)	<p>1. nella domanda di partecipazione e nella dichiarazione d'impegno a costituire il raggruppamento temporaneo, è stato riscontrato che il R.T.P. non ha indicato per ogni singolo componente il raggruppamento, le quote specifiche di servizio che verrà svolto, ma ha dichiarato esclusivamente le quote generali di attività in capo ad ognuno, specificando che la mandataria svolgerà una quota percentuale generale di attività pari al 28,26%. Tale ultima indicazione non è conforme al punto 10.1 del disciplinare di gara, costituente <i>lex specialis</i>, nel quale si prescrive che "la distribuzione delle quote nel raggruppamento, stabilita direttamente da questa stazione appaltante, è la seguente: per la mandataria minimo il 40%, per le mandanti complessivamente il 60% facoltativamente distribuito";</p> <p>2. non risultano firmati i documenti d'identità, allegati ai documenti di gara (ossia al DGUE - Allegato II, alla Dichiarazione sostitutiva - Allegato II bis e al fascicolo dei documenti d'identità degli operatori economici) dei Professionisti di seguito indicati:</p> <ul style="list-style-type: none"> – Arch. Abolfazl Assadi - Studio di Architettura Assadi (mandatario); – Ing. Damiano Zurlo - Titolare della Società 	Escluso per le motivazioni riportate al punto 1



Presidenza del Consiglio dei Ministri

		<p>ENERGYMEP di Damiano Zurlo (mandante);</p> <ul style="list-style-type: none"> - Arch. Andrea Sapei (mandante); - Ing. Stefano Rostagno (mandante); - Ing. Ornella Cuocci - Società ESAC S.r.l. (mandante); - Dott. Geol. Umberto Stefanel (mandante); - Ing. Francesco Biasioli - Società IPOGEA ASSOCIATI di Biasioli e Rossi (mandante); - Arch. Emanuela Del Santo (mandante). <p>3. nel DGUE relativo all'Arch. Emanuela Del Santo (mandante), non risulta compilata la sezione C, della Parte III;</p> <p>4. non risulta trasmessa la delega dei componenti il R.T.P., in favore dell'Arch. Emanuela Del Santo che ha effettuato il sopralluogo richiesto ai fini dell'ammissione alla procedura di gara.</p>	
2	R.T.P. costituendo Studio Amati S.r.l. (mandataria)	<p>1 nella Dichiarazione sostitutiva da rendere a cura dei soggetti di cui all'art.80, co.3 del D.lgs. n.50/2016, Allegato II bis, relativa al Dott. Alessandro Baldoni direttore tecnico della Società BC PROGETTI S.r.l. (mandante), è stato riscontrato che non risultano selezionati i campi relativamente alla insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80, comma 1, lettere a), b), c), d), e) f), g) del D.lgs. n.50/2016.</p>	relativamente a dette carenze si inoltra soccorso istruttorio
3	R.T.P. costituendo RHL ARCHITETTURA S.r.l. (mandataria)	<p>1 nel DGUE compilato dalla mandataria RHL Architettura S.r.l., nella sezione D della Parte III, la Società dichiara di non essere tenuta alle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla legge 12 marzo 1999, n.68 (art.80, co.5, lett. i), senza specificarne le motivazioni;</p> <p>2 nel DGUE di Studio Azzurro Produzioni S.r.l. (mandante), non risultano compilate le sezioni C della Parte III;</p> <p>3 non si desume dagli atti alcuna indicazione sulla composizione societaria relativa alla CSG Palladio S.r.l. (mandante), necessaria alla verifica dei soggetti per i quali eventualmente richiedere le dichiarazioni integrative.</p>	relativamente a dette carenze si inoltra soccorso istruttorio
4	R.T.P. costituendo Studio SPIBS S.r.l. (mandataria)	<p>1 nella domanda di partecipazione alla gara, è stato riscontrato che il R.T.P. non ha riportato, per ogni singolo componente, la quota percentuale generale di attività, mentre si rileva che è stata indicata quella specifica. Tale indicazione non consente la verifica alla conformità in ordine alle disposizioni di cui al punto 10.1 del disciplinare di gara, costituente lex specialis;</p> <p>2 i due servizi di punta richiesti al punto 12.2 requisiti soggettivi - capacità economica finanziaria, lettera c) del disciplinare di gara, risultano essere stati dichiarati nei DGUE sottoscritti sia dalla mandataria SPIBS S.r.l. che dalla Società</p>	relativamente a dette carenze si inoltra soccorso istruttorio

4



Presidenza del Consiglio dei Ministri

		INGEA S.r.l. (mandante). Poiché ai sensi del D.lgs. n.50/2016 tali servizi devono essere dichiarati da un unico soggetto, si rende necessario chiedere chiarimenti al riguardo.	
--	--	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

Il Responsabile del Procedimento comunica che procederà all'invio del provvedimento di esclusione al R.T.P. identificato dal plico n.1, e che procederà all'inoltro dell'integrazione atti ai R.T.P. identificati con i plichi n.2, 3 e 4.

Alle ore 14:10 la seduta viene dichiarata chiusa. Il verbale delle operazioni sin qui seguite, previa lettura ed approvazione, viene sottoscritto come segue.

Roma, 12 giugno 2017

Arch. Pia Petrangeli (Presidente)

Ten. Col. g. gua. Ing. Giuseppe Annecca (Membro)

Arch. Maria Graziella Monaco (Membro - Responsabile del Procedimento)

Allegati:

1. foglio firme - presenti alla seduta pubblica 12 ^{GIUGNO} ~~maggio~~ 2017;
2. delega 1;
3. delega 2;
4. verbale di accertamento dei plichi pervenuti.